

Regionstyrelsen §§ 199-227

Tid: 2017-11-28 09:00-15:25

Plats: Regionens hus, sal A

§ 209 Nybyggnad av häststall Riddersberg

Diarienummer: RJL 2017/3071

Beslut

Regionstyrelsen föreslår regionfullmäktige

- Godkänna nybyggnad av häststall i Riddersberg, Tenhult till en kostnad på maximalt 28 500 000 kronor.

Sammanfattning

En nybyggnation av häststall föreslås på Tenhults naturbruksgymnasiums hästanläggning Riddersberg, Tenhult. Nuvarande stallbyggnad är i dåligt skick, sliten och omodernt utformad vilket medför arbetsmiljöproblem för både personal och elever. Nybyggnad av häststall föreslås till en kostnad på maximalt 28 500 000 kronor.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från arbetsutskottet 2017-11-14
- Tjänsteskrivelse 2017-11-03

Beslutet skickas till

Regionfullmäktige

Vid protokollet

Siw Kullberg

Justeras

Maria Frisk

Sibylla Jämting

Regionstyrelsen §§ 199-227

Tid: 2017-11-28 09:00-15:25

Rätt utdraget,
Intygar

Lena Strand

Regionstyrelsens arbetsutskott §§ 190-216

Tid: 2017-11-14, kl 09:00-14:15

Plats: Regionens hus, sal A

§ 193 **Nybyggnad av häststall Riddersberg**

Diarienummer: RJL 2017/3071

Beslut

Regionstyrelsen föreslår regionfullmäktige

- Godkänna nybyggnad av häststall i Riddersberg, Tenhult till en kostnad på maximalt 28 500 000 kronor.

Sammanfattning

En nybyggnation av häststall föreslås på Tenhults naturbruksgymnasiums hästanläggning Riddersberg, Tenhult. Nuvarande stallbyggnad är i dåligt skick, sliten och omodernt utformad vilket medför arbetsmiljöproblem för både personal och elever. Nybyggnad av häststall föreslås till en kostnad på maximalt 28 500 000 kronor.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2017-11-03

Yrkanden/förslag till beslut på sammanträde

Ordföranden och Rune Backlund yrkar bifall till förslaget. Carina Ödebrink önskar information vid styrelsen kring kopplingen till utbildningsuppdrag från länets kommuner, godkänner förslaget i övrigt.

Sibylla Jämting återkommer i ärendet vid styrelsens sammanträde.

Beslutsgång

Arbetsutskottet bifaller föreliggande förslag.

Beslutet skickas till

Regionstyrelsen

Vid protokollet

Siw Kullberg

Regionstyrelsens arbetsutskott §§ 190-216

Tid: 2017-11-14, kl 09:00-14:15

Justeras

Malin Wengholm
Ordförande

Rätt utdraget,
Intygar

Lena Strand

Regionfullmäktige

Nybyggnad av häststall Riddersberg

Förslag till beslut

Reginstyrelsen föreslår Regionfullmäktige

- godkänna nybyggnad av häststall i Riddersberg, Tenhult till en kostnad på maximalt 28 500 000 kronor.

Sammanfattning

En nybyggnation av häststall föreslås på Tenhults naturbruksgymnasiums hästanläggning Riddersberg, Tenhult. Nuvarande stallbyggnad är i dåligt skick, sliten och omodernt utformad vilket medför arbetsmiljöproblem för både personal och elever. Nybyggnad av häststall föreslås till en kostnad på maximalt 28 500 000 kronor.

Information i ärendet

Vid Tenhults naturbruksgymnasium bedrivs bland annat hästutbildning. Hästanläggningen är belägen på Riddersberg utanför Tenhult. Befintlig stallbyggnad är mycket sliten och omodern, vilket medför arbetsmiljöproblem för både personal och elever. Elinstallationer och belysning uppfyller inte de krav och behov som finns. En nybyggnad av häststall föreslås därför.

I nybyggnationen ingår även investering i ny belysning, solceller på taket på stallbyggnaden, mekanisk gödselskrapa samt mekanisk foderupprullare.

Upphandling av byggnationen behöver starta direkt efter beslutet. Det nya stallet behöver stå klart i god tid inför hösten/vintern 2018.

Verksamhetens bedömning av ärendet:

Bilaga till ärende häststall Riddersberg – DNR 2017/3071

Kund-/patientperspektiv: (0 = Ingen påverkan - 5 = Hög påverkan)

Innebär investeringen ökad tillgänglighet för kunden/patienten?	4
Innebär investeringen förbättrad kvalitet för kunden/patienten?	5
Innebär investeringen någon förbättring vad gäller säkerhet?	5
Innebär investeringen av lokaler minskad smittspridning?	4
Innebär investeringen möjlighet att förbättra produktionen?	4
Ökad konkurrenskraft/attraktivitet	5

Process- och produktionsperspektiv: (0 = Ingen påverkan - 5 = Hög påverkan)

Innebär investeringen möjligheter att korta behandlingstider?	Ej relevant
Innebär investeringen ett ändrat arbetssätt?	4
Innebär investeringen möjligheter att arbeta mer effektivt i basenhetens processer?	5
Innebär investeringen förbättrad arbetsmiljö?	5

Ekonomiskt perspektiv: Medför investeringen att kostnader påverkas vad gäller:

Bemannning, personalkostnader:	Minskar
Servicekostnader för städ:	Ingen påverkan
IT-kostnader:	Ingen påverkan
Möbler:	Ingen påverkan
Media (El, värme):	Minskar
Underhåll (fastighetsrelaterat):	Minskar
Ny inredning	Ökar
Patienter:	Ökar

Miljöperspektiv: Beskriv vilka miljökonsekvenser för investeringen:

Avfall:	Ingen påverkan
Energianvändning:	Ingen påverkan
Kemiska ämnen (mängd, hantering, farlighet):	Ingen påverkan
Transporter:	Ingen påverkan
Transporter av farligt gods:	Ingen påverkan
Påverkan på befintlig reningsutrustning:	Ingen påverkan

Finansiering

Nybyggnationen om 28 500 000 kronor finansieras inom ramen för planerad investeringsutgift. Den nya stallbyggnaden kommer att innebära en ökad hyra för Tenhults naturbruksgymnasium vilket ryms inom ramen för den intäkt som skolan har för eleverna.

Rivningskostnader för befintliga byggnaden beräknas uppgå till cirka 2 500 000 kronor. Inom Region Jönköpings län finns centralt avsatta medel för rivningar, vilket gör att den kostnaden ligger utanför detta projekt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2017-11-03
- Planlösning häststall

Beslut skickas till

Verksamhetsstöd och Service – Regionfastigheter
Regionledningskontoret – Ekonomi
Utbildning och Kultur - Ledningsstab

REGIONLEDNINGSKONTORET

Agneta Jansmyr
Regiondirektör

Jane Ydman
Ekonomidirektör

Room Schedule	
Name	Area

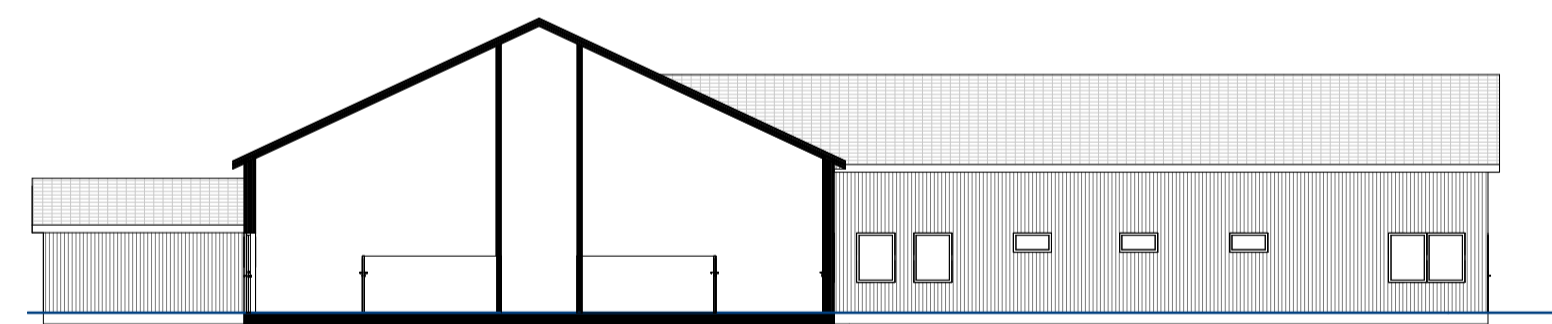
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	10,5 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Box	12,3 m ²
Dusch	3,9 m ²
Entré teknik	6,5 m ²
Foderkammare	13,5 m ²
Förråd	15,2 m ²
Grovfoder	144,7 m ²
HWC	4,8 m ²
HWC/D	5,3 m ²
HWC/D	5,3 m ²
Klassrum	52,3 m ²
Kontor	19,2 m ²
Kontor	18,0 m ²
Korridor	38,6 m ²
Omklädningsrum	49,9 m ²
Personalrum	26,6 m ²
Rid	237,5 m ²
Sadelkammare	48,1 m ²
Selkammare	30,8 m ²
Sluss	5,6 m ²
Stall	530,7 m ²
Stallkontor	22,4 m ²
Strö	40,0 m ²
Städ	9,7 m ²
Teknikutymme	123,1 m ²
Trav	228,3 m ²
Tvättstuga	26,1 m ²
Tvättstuga	29,9 m ²
WC	2,2 m ²
WC	2,2 m ²
WC	2,4 m ²

Grand total: 59

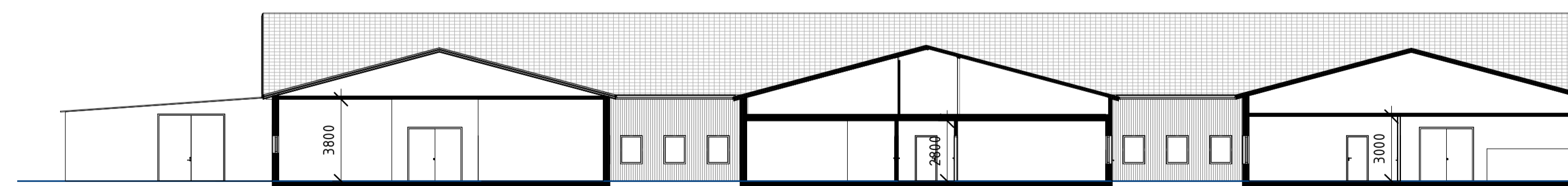
BYA 1 969 kvm



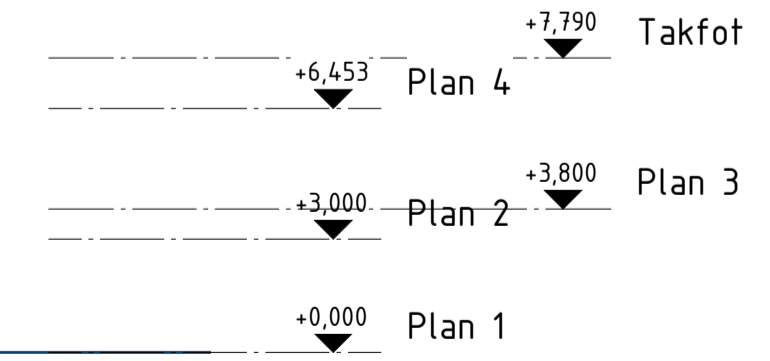
Plan 1



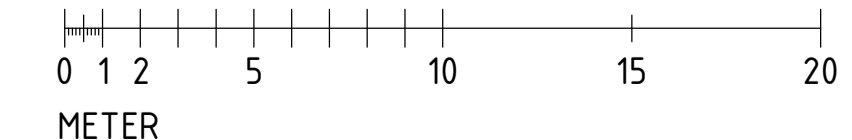
Section 1



Section 2



SKALA 1:200



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
ARBETSMATERIAL			
RIDDERSBERG			
Nybyggnad av häststall			
X A Regionfastigheter			
UPPRORAG NR		RITAD/KONSTR. AV	HANDLÄGGARE
Projekt nr		A.Berg	T.Svärd
DATUM		ANSVARIG	
2017-03-30			
Häststall			
Planlösning och sektioner			
SKALA A1 1:200 A3	NUMMER		BET
	A40.1-1		