

Hyreskontrakt

Detta avtal upprättas i två likalydande exemplar, varav hyresgästen och hyresvärden erhåller varsitt exemplar.

Mellan Stora Segerstad Naturbrukscentrum och

Hyresgäst (boende)

Förnamn	Efternamn	Personnummer
Mobilnummer hyresgäst	Namn och telefonnummer till vårdnadshavare (gäller omyndig elev)	Namn och telefonnummer till vårdnadshavare (gäller omyndig elev)

tecknas härmed hyreskontrakt avseende enkelrum/dubbelrum på skolans elevhem.

Kontraktet gäller fr.o.m. 20..... och upphör utan uppsägning vid läsårets slut.

Hyresgästen godkänner rummet i befintligt skick.

För nyckeln uttas 500 kronor i depositionsavgift som återfås när nyckeln återlämnas i oskadat skick.
Kostnad för att ersätta borttappad eller skadad nyckel faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Om någon som delar rum flyttar under kontraktstiden kommer den som bor kvar att debiteras för enkelrum fr.o.m. månaden efter.
Flyttar någon annan in gäller tidigare överenskommelse.

Hyresgästen åtar sig att följa ordningsreglerna. Skolans personal har vid misstanke om att reglerna inte följs rätt att kontrollera rum, kläd- och värdeskåp.

Uppsägningstiden är en månad ömsesidigt. Uthyrning i andra hand är ej tillåten. Uppsägning av hyreskontraktet från skolans sida kan ske med omedelbar verkan om:

- elev inte respekterar ordningsreglerna
- vid utebliven betalning av hyran

Avstängning av elev från elevboendet beslutats av boendepersonal.

Hyresgästen ska delta i de våningsmöten som boendepersonalen kallar till.

Skadereglering. Hyresgäst som medverkat till skada på skolans egendom eller om skadegörelse skett i hyresgästens bostadsrum eller dess inventarier kommer att bli ersättningsskyldig. Kostnaden faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Vid föraviserade städkontroller ska rummets städning godkännas av boendepersonalen. Om städning ej är utförd kan skolan besluta om att städning utförs av hyresvärden. Kostnad för detta faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Vid hyreskontraktets upphörande lämnas rummet i städad skick enligt förutbestämda städrutiner.
Ej godkänd städning kommer debiteras med en kostnad som faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stora Segerstad Naturbrukscentrum 20.....

.....
Elev

.....
Skolans representant

.....
Vårdnadshavare (för omyndig elev)

.....
Namnförtydligande (skolans representant)

.....
Namnförtydligande (myndig elev eller vårdnadshavare)

Hyreskontrakt

Detta avtal upprättas i två likalydande exemplar, varav hyresgästen och hyresvärden erhåller varsitt exemplar.

Mellan Stora Segerstad Naturbrukscentrum och

Hyresgäst (boende)

Förnamn	Efternamn	Personnummer
Mobilnummer hyresgäst	Namn och telefonnummer till vårdnadshavare (gäller omyndig elev)	Namn och telefonnummer till vårdnadshavare (gäller omyndig elev)

tecknas härmed hyreskontrakt avseende enkelrum/dubbelrum på skolans elevhem.

Kontraktet gäller fr.o.m. 20.....-.....-..... och upphör utan uppsägning vid läsårets slut.

Hyresgästen godkänner rummet i befintligt skick.

För nyckeln uttas 500 kronor i depositionsavgift som återfås när nyckeln återlämnas i oskadat skick.
Kostnad för att ersätta borttappad eller skadad nyckel faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Om någon som delar rum flyttar under kontraktstiden kommer den som bor kvar att debiteras för enkelrum fr.o.m. månaden efter.
Flyttar någon annan in gäller tidigare överenskommelse.

Hyresgästen åtar sig att följa ordningsreglerna. Skolans personal har vid misstanke om att reglerna inte följs rätt att kontrollera rum, kläd- och värdeskåp.

Uppsägningstiden är en månad ömsesidigt. Uthyrning i andra hand är ej tillåten. Uppsägning av hyreskontraktet från skolans sida kan ske med omedelbar verkan om:

- elev inte respekterar ordningsreglerna
- vid utebliven betalning av hyran

Avstängning av elev från elevboendet beslutats av rektor eller av dennes ombud.

Hyresgästen ska delta i de våningsmöten som boendepersonalen kallar till.

Skadereglering. Hyresgäst som medverkat till skada på skolans egendom eller om skadegörelse skett i hyresgästens bostadsrum eller dess inventarier kommer att bli ersättningsskyldig. Kostnaden faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Vid föraviserade städkontroller ska rummets städning godkännas av boendepersonalen. Om städning ej är utförd kan skolan besluta om att städning utförs av hyresvärden. Kostnad för detta faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Vid hyreskontraktets upphörande lämnas rummet i städad skick enligt förutbestämda städrutiner.
Ej godkänd städning kommer debiteras med en kostnad som faktureras betalningsmottagare av hyresfakturan.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stora Segerstad Naturbrukscentrum 20.....-.....-.....

.....
Elev

.....
Skolans representant

.....
Vårdnadshavare (för omyndig elev)

.....
Namnförtydligande (skolans representant)

.....
Namnförtydligande (myndig elev eller vårdnadshavare)